

**ПАСПОРТ**  
инвестиционного проекта

<b>1. Краткая информация о проекте</b>	
1.1. Наименование проекта	Строительство зоопарка (сафари-парка) на территории Волгограда с безбарьерным содержанием животных. Планируется размещение животных на большой территории в изоляции от людей, наблюдение за которыми будет происходить со смотровых площадок.
1.2. Цель проекта	1. Сохранение, изучение редких и исчезающих видов животных и увеличение их популяции 2. Создание центра для проведения досугового отдыха (единственного такого рода заведения), включающего: зону «Птичник», вольеры с мелкими и крупными псовыми, копытными полорогими, бурыми медведями, рысями, мелкими млекопитающими, страусятником, музей «Биологии Южного Федерального округа», фуд-корт.
1.3. Сфера реализации проекта	Благоустройство
1.4. Место реализации проекта (район, улица Волгограда, территория предприятия)	1. Волгоград, Советский район, земельный участок с кад. № 34:34:060061:10. 2. Волгоград, Тракорозаводский район, земельный участок с кад. № 34:34:010034:123.
1.5. Сроки реализации проекта: год начала реализации год ввода объекта в эксплуатацию год завершения проекта	Не определено
<b>2. Контактная информация о заявителе</b>	
2.1. Наименование и организационно-правовая форма предприятия (организации) - заявителя проекта	Отсутствует
2.2. Почтовый и юридический адрес	Отсутствует
2.3. Контактное лицо по ведению проекта (Ф.И.О., должность, телефон, факс, e-mail)	Хабаров Александр Сергеевич <a href="mailto:habarov.aleksandr2018@yandex.ru">habarov.aleksandr2018@yandex.ru</a> 8-927-509-65-65
<b>3. Степень проработки инвестиционного проекта</b>	
3.1. Степень готовности проекта (перечень разработанной документации по проекту с указанием даты ее разработки)	Разработка финансовой модели
3.2. Стадия реализации проекта	Поиск инвестора
<b>4. Финансово-экономические показатели проекта</b>	
4.1. Общая стоимость проекта (млн. руб.), в том числе:	Не менее 365 млн. рублей
4.1.1. Объем собственных средств (млн. руб.)	У заявителя денежные средства отсутствуют
4.1.2. Объем привлеченных средств (млн. руб.), всего, в том числе по источникам финансирования:	

кредитные средства банков, бюджетные средства (указать уровень бюджетной системы); прямые инвестиции (указать наименование инвестора); иное (указать)	
4.2. Срок окупаемости проекта (PP) (лет)	Показатель будет определен после разработки финансовой модели
4.3. Чистый дисконтированный доход (NPV) (млн. руб.)	Показатель будет определен после разработки финансовой модели



