





ПАСПОРТ инвестиционного проекта

1. Краткая информация о проекте

1.1. Наименование проекта	Строительство транспортно-пересадочного узла «Северный» в Тракторозаводском районе Волгограда
1.2. Цель проекта (создание новых объектов, реконструкция, модернизация, техническое перевооружение и т.п. с указанием конкретного объекта инвестиций)	Проект предполагает: размещение в районе конечной станции скоростного трамвая – порядка 14 обслуживаемых маршрутов (порядка 192 автобусов малой вместимости) и порядка 19,62 млн. пасс/год.
1.3. Сфера реализации проекта	Транспорт
1.4. Место реализации проекта (район, улица Волгограда, территория предприятия)	Волгоград, пр-кт Ленина в районе кольца скоростного трамвая (Кадастровый №34:34:010049:94). Площадь участка 24 000 кв.м.
1.5. Сроки реализации проекта: год начала реализации год ввода объекта в эксплуатацию	2021 2022
1.6. Механизм реализации	Концессионное соглашение, закон Волгоградской области №85-ОД

2. Заявитель проекта

2.1. Инициатором проекта может быть:	Концессия: ИП, российское либо иностранное юридическое лицо. Закон ВО №85-ОД: юридическое лицо.
--------------------------------------	--

3. Степень проработки инвестиционного проекта

3.1. Степень готовности проекта (перечень разработанной документации по проекту с указанием даты ее разработки)	Ведутся мероприятия, ориентированные на сокращение охранной зоны железной дороги в границах ТПУ «Северный». Определены маршруты, планируемые в зоне обслуживания ТПУ, а также расчетные параметры работы ТПУ. Требуется разработка документация по планировке территории.
3.2. Стадия реализации проекта	Прединвестиционная.

4. Финансово-экономические показатели проекта

4.1. Общая стоимость проекта (млн. руб.), в том числе:	67,5
5. Меры поддержки, социальная и бюджетная эффективность	
5.1. Меры (формы) муниципальной поддержки, предоставленные (необходимые), и объемы финансирования	Льготная арендная плата в размере 0,01% от кадастровой стоимости земельного участка.